



**EAST
COAST
ECONOMIC
REGION**

РЕГИОНАЛЬНЫЕ КОРИДОРЫ – ОПЫТ ЭРВП

Программный доклад

Достопочтенный Дато Джебасингам Иссаке Джон

Исполнительный директор

Совета по развитию экономического региона Восточного побережья
(СРЭРВП)

О СРЭРВП

СРЭРВП был сформирован для сужения регионального неравенства

КТО МЫ ТАКИЕ

Совет по развитию экономического региона Восточного побережья (СРЭРВП) является официальным органом, образованным Актом Парламента «О Совете по развитию экономического региона Восточного побережья» 2008 года (Акт 688).

НАША РОЛЬ

- Обеспечение реализации проектов и ключевых программ, определенных в Генеральном плане ЭРВП, с целью превращения ЭРВП к 2020 году в развитый регион.
- Обеспечение правильного направления, политики и стратегий развития Экономического региона Восточного побережья.
- Содействие координации между государственными учреждениями в продвижении торговых, инвестиционных, туристических и опытно-конструкторских работ в рамках Экономического района Восточного побережья (ЭРВП).

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ

Премьер-министр

ЧЛЕНЫ СОВЕТА

- Заместитель премьер-министра
- Главы государственной администрации штатов (главные министры, "*Menteri Besar*") (Джохор, Паханг, Тренгану и Келантан)
- Второй министр финансов
- Министр в Аппарате Премьер-министра
- Генеральный секретарь в Правительстве
- Представители частного сектора
 - «PETRONAS»
 - «IOI GROUP»



Население Экономического района Восточного побережья (ЭРВП) составляет около 4,2 млн. человек (2013 г.) или 15% всего населения Малайзии. Общая площадь региона составляет 66736 км² или 51% всей площади полуострова. Низкий уровень доходов населения находит свое отражение в высоком уровне бедности в регионе.



Штат	Разрыв доходов (2012)
 Келантан	1 : 0.63
 Тренгану	1 : 0.79
 Паханг	1 : 0.75



Основная цель Генерального плана ЭРВП заключается в преодолении регионального неравенства за счет:

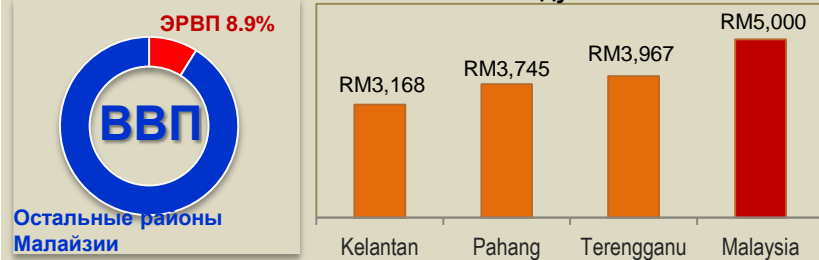
- Развития экономики региона Восточного побережья на конкурентной, сбалансированной и устойчивой основе.
- Реализации программ и проектов по **повышению уровня доходов** и **искоренению бедности** путем создания перспектив трудоустройства и развития предпринимательства за счет проектов с **высокой отдачей** и **инвестиций** в целях обеспечения развития региона.

Видение ЭРВП согласно Генеральному плану



ЭРВП составляет 8,9% всего ВВП Малайзии

Между тем, **средний уровень доходов в ЭРВП составляет 73% в среднем по стране.** Среднемесячный доход семьи в ЭРВП и Малайзии в 2012 году.



Светлое будущее начинается сейчас...

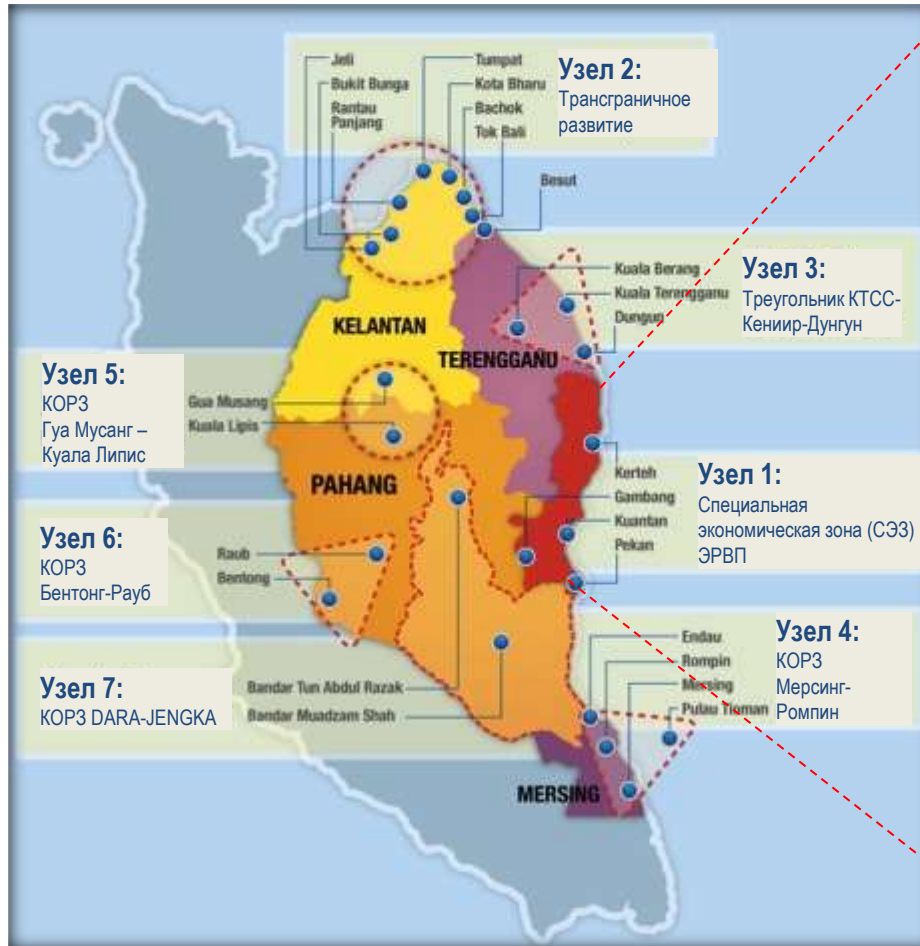


КЛЮЧЕВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ РАЗВИТИЯ (КНР)

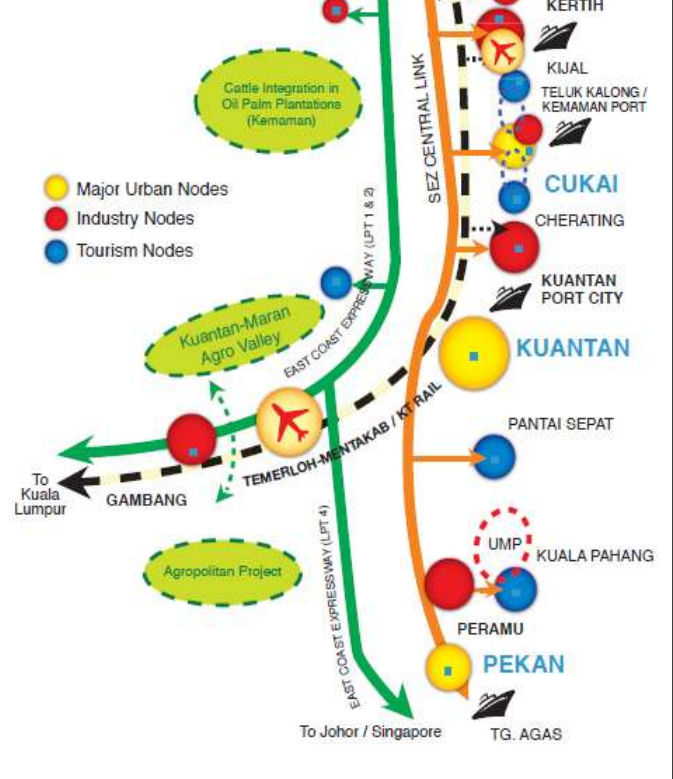
Конфиденциально



В ЭРВП были определены семь КНР



Узел 1: СЭЗ ЭРВП

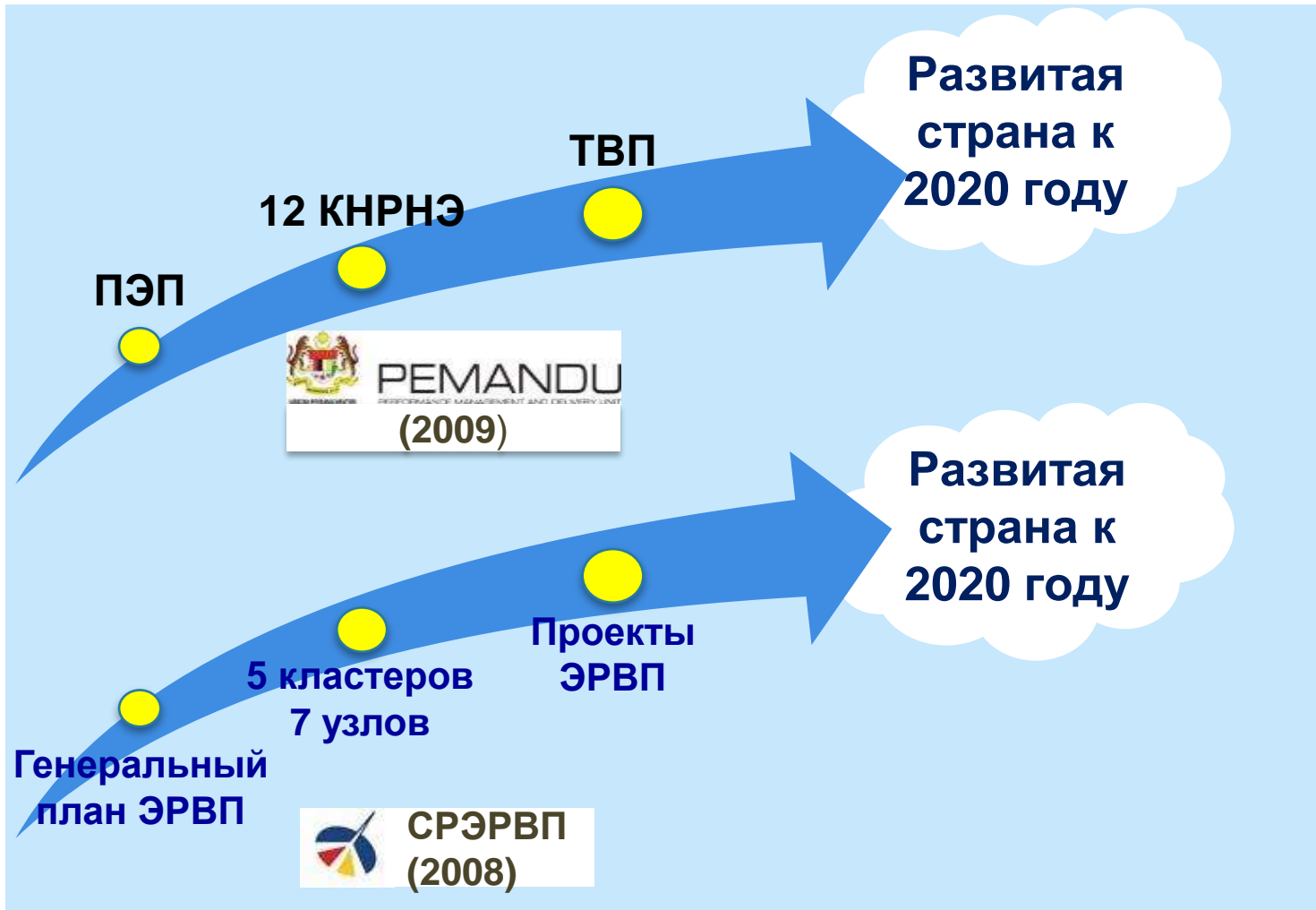


РЕГИОНАЛЬНОЕ ПОЗИЦИОНИРОВАНИЕ ЭРВП



- Восточные Ворота для почти 4-миллиардного населения АСЕАН, Азиатско-Тихоокеанского и Дальневосточного региона (совокупный ВВП - 17 трлн. долл. США)
- Основное направление туризма.
- Экспортер продукции, основанной на использовании обширных ресурсов и производственных возможностей.
- Позиционируется как инфраструктурно-логистический комплекс.

КП приводится в соответствие с ключевыми направлениями развития национальной экономики (КНРНЭ) в рамках реализуемой Правительством Программы экономических преобразований (ПЭП)



В РАМКАХ C&C LAB БЫЛИ ОПРЕДЕЛЕНЫ 18 ТОЧЕК ВХОДА ДЛЯ ИНДИВИДУАЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ (ТВП)

14 ТВП для Коридора и 4 ТВП для городов были определены в рамках работы PEMANDU C&C

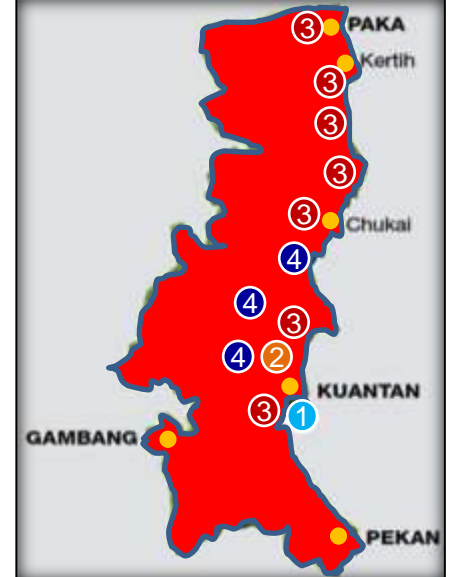
Сельское хозяйство 1 ВНД: 1,030 млн.ринггит Рабочие места: 4,516 Частн. инвестиции: 94%	Молочный скот 2 ВНД: 667 млн.ринггит Рабочие места: 1,026 Частн. инвестиции: 86%
Козы и овцы 3 ВНД: 816 млн.ринггит Рабочие места: 3,727 Частн. инвестиции: 83%	Маниок (кассава) 4 ВНД: 427 млн.ринггит Рабочие места: 4,200 Частн. инвестиции: 76%
Пляжный туризм 5 ВНД: 1,974 млн.ринггит Рабочие места: 32,358 Частн. инвестиции: 94%	Экотуризм 6 ВНД: 349 млн.ринггит Рабочие места: 2,056 Частн. инвестиции: 91%
Островной туризм 7 ВНД: 156 млн.ринггит Рабочие места: 989 Частн. инвестиции: 95%	Сборка автомобилей 8 ВНД: 1,340 млн.ринггит Рабочие места: 28,338 Частн. инвестиции: 94%
Пальмовое масло 9 ВНД: 2,279 млн.ринггит Рабочие места: 8,259 Частн. инвестиции: 88%	Халяльные продукты 10 ВНД: 1,100 млн.ринггит Рабочие места: 12,881 Частн. инвестиции: 89%
Полимеры 11 ВНД: 1,600 млн.ринггит Рабочие места: 3,229 Частн. инвестиции: 97%	Услуги базы материаль-технического снабжения 12 ВНД: 2,700 млн.ринггит Рабочие места: 14,010 Частн. инвестиции: 95%
Расширение порта Куантан 13 ВНД: 3,796 млн.ринггит Рабочие места: 8,638 Частн. инвестиции: 75%	Автомобильные и железные дороги 14 Общие инвестиции: 4.1 млрд. Частн. инвестиции: 3.4%

14 ТВП для Коридора



- Сельское хозяйство
- Туризм
- Производство
- Нефтегазовая и нефтехимическая отрасли
- Вспомогательные отрасли – инфраструктура

4 ТВП для городов и СЭЗ



- Современные хозяйственно-бытовые сооружения** 1
 Причальная зона Куантан
 Гос. инвестиции: 237 млн.ринггит
 Частные инвестиции: 90%
- Сообщение** 2
 Автобусы и такси
 Гос. инвестиции: 56 млн.ринггит
- Основные услуги** 3
 Смягчение последствий наводнений
 Гос. инвестиции: 653 млн.ринггит
- Канализация** 4
 Гос. инвестиции: 926 млн.ринггит

ПОВЫШЕНИЕ УРОВНЯ ЖИЗНИ НАРОДА В ЭРВП



Повысить уровень жизни
народа в рамках ЭРВП

Наши общие ценности.....

Наши роли...

Опекун

Учредитель

Катализатор

Организатор

Реализатор

As
как **ОДИН**

консолидировать
реализовывать
поддерживать

Professionalism
Профессионализм

Loyalty
Лояльность

Integrity
Честность

УЛУЧШЕНИЕ КАЧЕСТВА ЖИЗНИ НАРОДА В РАМКАХ ЭРВП



ПРОЕКТЫ

Tourism	Oil, Gas & Petrochemical	Transport
Real Estate	Manufacturing	Agriculture
Infrastructure	Environment	

67 проектов
RMK-9

44 проекта
RMK-10

ECER developed by 2020

Distinctive
Dynamic
Competitive

РАЗВИТИЕ ЧЕЛОВЕЧЕСКОГО ПОТЕНЦИАЛА

Расширять возможности ЭРВП	EEDP (SIRIM & Агробанкк)
ЕТЕР (конкуренция и обучение)	Центр передового опыта
SURI @ Home	TERAJU @ ЭРВП

ЦЕЛИ РАЗВИТИЯ ЭРВП К 2020 ГОДУ

110 млрд. ринггит Частные инвестиции	45 млрд. ринггит ВНД	Обеспечено развитие 60 255 предпринимателей	создано 200 000 рабочих мест
--	--------------------------------	--	-------------------------------------



Задача высокого уровня (ЗВУ)	Ключевой показатель эффективности (КПЭ)	
Частные инвестиции	1	Потенциальные инвестиции
	2	Забронированные инвестиции
	3	Утвержденные инвестиции
	4	Реализованные инвестиции
	5	Валовой национальный доход (ВНД)
	6	Количество назначенных ведущих компаний
Разработка проектов	7	Количество начатых проектов
	8	Количество завершенных проектов
	9	Использование бюджета развития
	10	Несчастные случаи на производстве

Задача высокого уровня (ЗВУ)	Ключевой показатель эффективности (КПЭ)	
Развитие человеческого потенциала	11	Количество активных участников программы <i>Agropolitan</i>
	12	Среднее процентное увеличение ежемесячного семейного дохода участников программы <i>Agropolitan</i>
	13	% успешно сдавших экзамены UPSR/PMR/SPM среди 9400 учащихся по программе повышения квалификации в ЭРВП
	14	Количество созданных рабочих мест
	15	Количество образованных частных предприятий (а) Общее количество образованных частных предприятий (б) % образованных женщин-предпринимателей
Повестка дня экономического развития <i>Bumiputera</i>	16	% созданных рабочих мест для <i>Bumiputera</i> (из пункта 14)
	17	% образованных предпринимателей <i>Bumiputera</i> (из пункта 15) (а) Общее количество образованных предпринимателей <i>Bumiputera</i> (б) % образованных женщин-предпринимателей <i>Bumiputera</i>
	18	% стоимости контрактов СРЭРВП, заключенных с <i>Bumiputera</i>
	19	Количество коренных жителей, участвующих в проектах и программе обучения, предпринимательства, искоренения бедности и обучения профессиональным навыкам в рамках СРЭРВП

Задача высокого уровня (ЗВУ)	Ключевой показатель эффективности (КПЭ)	
Корпоративное и стратегическое планирование	20	Разработать организационные КПЭ на 2015 год
	21	Отслеживать организационные КПЭ на 2014 год
	22	Сформулировать стратегическую основу ЭРВП для 11-го Малазийского плана
	23	Подготовить и консолидировать бюджет развития для применения в рамках 10-го Малазийского плана (текущий план 5)
	24	Изучать и предлагать пересмотренные точки входа для индивидуальных проектов (ТВП) СРЭРВП
	25	Сформулировать стратегические инициативы для специальной экономической зоны ЭРВП (СЭЗ)
	26	Сформулировать стратегические инициативы для приграничной экономической зоны
Операционная эффективность и организационная готовность	27	Значение связей с общественностью в рамках освещения в СМИ
	28	Размещение точной информации на веб-сайте СРЭРВП
	29	Использование бюджета операционных расходов (ОР)
	30	Индекс подотчетности
	31	Развитие одаренных кадров в рамках соперничества между предприятиями

Регулярность заседаний Уровень Председатель Обязанности

**Заседание
правления
СРЭРВП**

Ежеквар-
тально

ЭРВП

Достопочтенный
Премьер-
министр

- Изучение хода реализации отдельных проектов.
- Одобрение и принятие стратегических постановлений для ТВП и вспомогательных проектов ЭРВП
- Обеспечение согласования нормативной базы, видения и политики

**Комитеты по
реализации и
координации (КРК)**

Ежеквар-
тально

Штат

Достопочтенные
главные министры
(главы
администрации
штатов)

- Изучение хода реализации отдельных проектов.
- Одобрение и принятие стратегических постановлений для ТВП и вспомогательных проектов на уровне соответствующих штатов
- Обеспечение согласования нормативной базы, видения и политики

**Руководящий
комитет СРЭРВП**

Еже-
месячно

СРЭРВП

Исполни-
тельный
директор,
СРЭРВП

- Содействие реализации и достижению результатов ТВП
- Обеспечение руководства/направления для команд по реализации проектов и программ
- Получение и исполнение распоряжений Правления
- Одобрение участия новых или потенциальных инвесторов для новых проектов
- Предложение новых или улучшенных правил и процедур для повышения эффективности реализации проектов и программ

Ключевые проекты ЭРВП

ИНТЕГРАЦИЯ ЦЕПОЧЕК ПОСТАВОК И ПРОИЗВОДСТВЕННО-СБЫТОВЫХ ЦЕПОЧЕК – ДОБАВЛЕННАЯ СТОИМОСТЬ РЕСУРСОВ РЕГИОНА

БИОПАРК-КОМПЛЕКС КУАНТАН



ТОК БАЛИ



ХАЛЯЛЬНЫЙ ПАРК ГАМБАНГ И ПАСИР МАС



ПАРК ПОЛИМЕРОВ КЕРТИХ



АВТОМЕХАНИЧЕСКИЙ ПАРК ПЕКАН



RM2.0

млрд.

Частные инвестиции

RM4.7

млрд.

Частные инвестиции

RM2.6

млрд.

Частные инвестиции

RM4.2

млрд.

Частные инвестиции

RM5.2

млрд.

Частные инвестиции

Создано

8260

рабочих мест

Создано

2544

рабочих мест

Создано

11780

рабочих мест

Создано

3229

рабочих мест

Создано

28300

рабочих мест

Ключевые проекты ЭРВП

МОЛОЧНЫЙ СКОТ



568

млн.ринггит
Частные
инвестиции

Создано
1026
рабочих
мест

КОЗЫ И ОВЦЫ



705

млн.ринггит
Частные
инвестиции

Создано
3727
рабочих
мест

АКВАКУЛЬТУРА и РЫБОЛОВСТВО



2.0 млрд.
ринггит
Частные
инвестиции

Создано
4516
рабочих
мест

ЛЕКАРСТВЕННЫЕ ТРАВЫ и БИОТЕХНОЛОГИИ



66

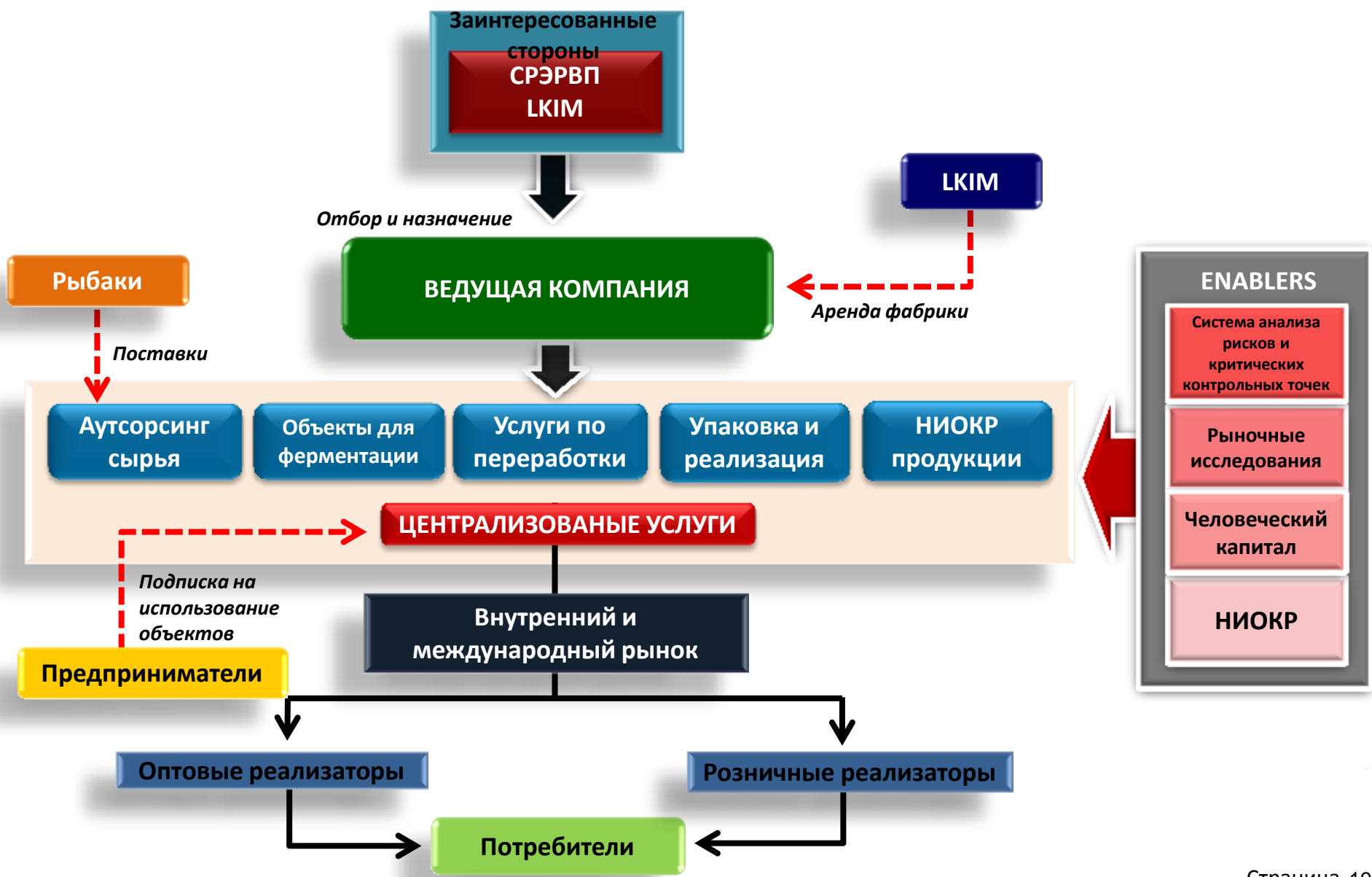
млн.ринггит
Частные
инвестиции

Создано
1244
рабочих
мест

ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ В РАМКАХ КРУПНОМАСШТАБНЫХ И ПОЛНОСТЬЮ ИНТЕГРИРОВАННЫХ ПРОЕКТОВ ПРОИЗВОДСТВЕННОГО ЦИКЛА СОЗДАНИЯ ДОБАВЛЕННОЙ СТОИМОСТИ
БИЗНЕС-МОДЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ ПРОЕКТОВ И ЗАКЛЮЧЕНИЯ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫХ КОНТРАКТОВ С ВЕДУЩИМИ КОМПАНИЯМИ

Образец бизнес-модели СРРС Пенгкалан Кубор

Обеспечение устойчивости сельского хозяйства за счет назначения ведущей компании (ВК) для управления крупными коммерческими фермами



Ключевые проекты ЭРВП

СОЗДАЕТ ВОЗМОЖНОСТИ ДЛЯ РАЗВИТИЯ РЫНКА НЕДВИЖИМОСТИ, ВКЛЮЧАЯ
ГОСТИНИЦЫ, КУРОРТЫ, КОММЕРЧЕСКИЕ И ОФИСНЫЕ ЗДАНИЯ

ПЛЯЖНЫЙ ТУРИЗМ



КУЛЬТУРНО- ИСТОРИЧЕСКИЙ ТУРИЗМ



ЭКОТУРИЗМ



ГОРОДСКОЙ ТУРИЗМ



ОСТРОВНОЙ ТУРИЗМ



- Пляжный туризм в Чератинге
- Пляжный туризм в Телук Бидара
- Пляжный туризм в Бандар Дунгуне
- Пляжный туризм в Пулау Бесаре / Пенареке

- Развитие культурного наследия Пекана
- Музей Султана Абу-Бакара
- Мечеть Султана Абдуллы
- Проживание в семье и сельской общине

- Государственный заповедник на заболоченных территориях Сетиу
- Маршрут для экотуристов (наблюдение за малазийскими тиграми)
- Государственный заповедник Тасик Чини
- Нагорь Лочжинг
- Национальный заповедник (*Таман Негара*)
- Национальный заповедник Эндау Ромпин (*Таман Негара Эндау Ромпин*)

- Городской центр Куала Тренгану (КТСС)
- Причал Куантан
- Городской центр Кота Бару (КВСС)


- Острова Паханг
- Острова Тренгану
- Острова Мерсинг

ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ ЭРВП Конфиденциально



Планируются экологически устойчивые проекты в сфере экотуризма с учетом необходимости охраны и сохранения природной среды и культурных ценностей – таких как лесные сообщества – при строительстве или модернизации объектов и инфраструктуры для удобства и комфорта посетителей.

Приведение в соответствие с международными стандартами

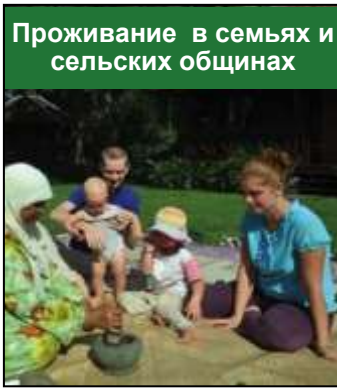


Международный стандарт устойчивости

Критерии и индикаторы
 Устойчивое развитие
 Социально-экономические
 Экологические
 Культурное наследие



Развитие объектов историко-культурного наследия Пекана



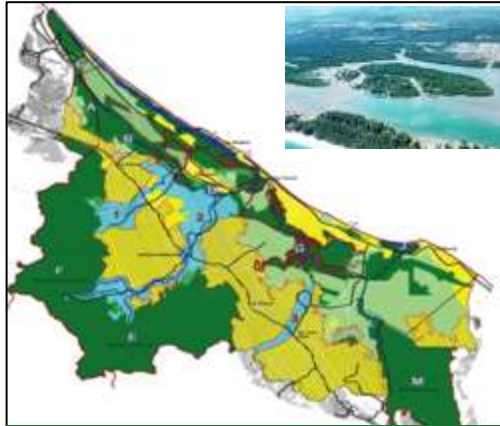
Проживание в семьях и сельских общинах



Модернизация инфраструктуры островов Тренгану, Паханг и Мерсинг



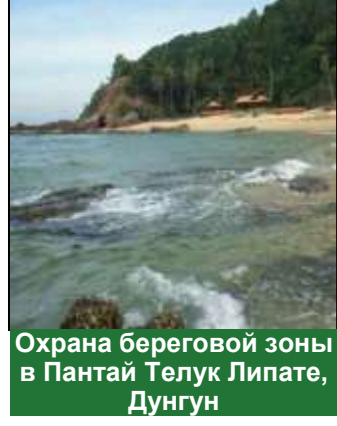
Парки эко-приключений Trail Kuala Krai-Gua Musang-Kuala Lipis-Jerantut-Raub-Lanchang



Предлагаемые зоны управления заболоченными территориями Сетиу



Предлагаемые зоны управления Тасик Чини



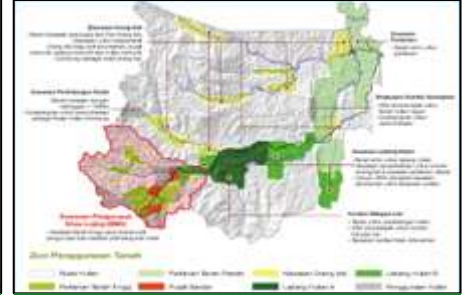
Охрана береговой зоны в Пантай Телук Липате, Дунгун



Предлагаемые зоны управления Эндау-Ромпин



Предлагаемые зоны управления национальными природными парками



Предлагаемые особые зоны управления Лочжинг

Обеспечение того, чтобы местное население не осталось за бортом быстрых преобразований и процветания

2 ВЕКТОРА развития человеческого потенциала

- Создание квалифицированной рабочей силы с соответствующими навыками и талантами для удовлетворения потребностей существующих и новых отраслей промышленности в ЭРВП.
- Создание пула предпринимателей и малых средних предприятий для четырех кластеров Региона: туризма, нефтегазовой и нефтехимической отрасли, производства и сельского хозяйства.



- *Agropolitan* является инициативой искоренения нищеты СРЭВП на основе платформы развития сельского хозяйства.
- Участники переселяются и работают на сельскохозяйственных и животноводческих производствах.
- Поощряется занятие домохозяйек вторичной хозяйственной деятельностью.
- SINAR ЭРВП проводит обучение и мотивационные занятия для детей.



ПРОГРАММА РАЗВИТИЯ ОДАРЕННЫХ КАДРОВ ЭРВП (ЕТЕР)

Конфиденциально



- Ускорять развитие выпускников технических, профессионально-технических и нетехнических специальностей и квалифицированных профессиональных кадров на основе партнерства и сотрудничества с частным сектором.
- Развивать кадровый резерв за счет профессиональной подготовки и практического обучения необходимых промышленных кадров на рабочих местах.
- Расширять возможности трудоустройства выпускников технических, профессионально-технических и нетехнических специальностей в рамках ЭРВП.

100 участников программы развития одаренных кадров на производстве HICOM Manufacturers (M) в Sdn Bhd, Пекан Паханг

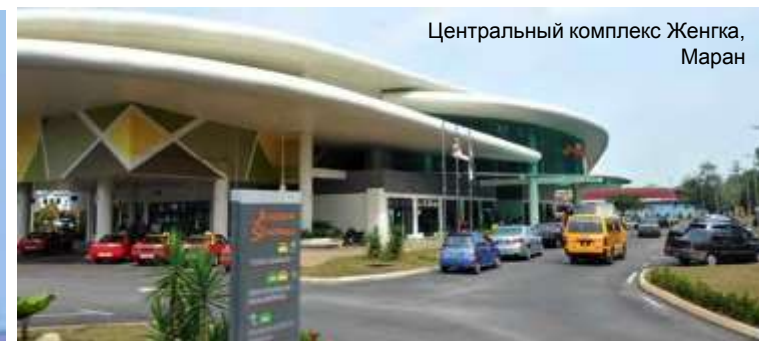


64 участника программы развития одаренных кадров на производстве KANEKA (M) Sdn Bhd, Гебенг Паханг





Расширение порта Куантан



Центральный комплекс Женгка,
Маран



Мост Букит Куанг



Центральная автомагистраль Гуа
Мусанг в Куала Липис



Водоочистная станция Панчинг



Городской центр Куала Тренгану (КТСС)

- 1** Сильная поддержка со стороны федерального правительства и правительств штатов с либеральной инвестиционной политикой, поддерживающей развитие бизнеса
- 2** Выгодное географическое положение - восточные ворота Малайзии в Европу, США и Азиатско-Тихоокеанский регион
- 3** Регион богат природными ресурсами – нефтью, природным газом, оловом, древесиной, пальмовым маслом, каучуком и прочими ресурсами
- 4** Обширные территории для развития широкого спектра бизнес-услуг
- 5** Хорошая доступность и развитое сообщение по автомагистралям, через аэропорты, морские порты и железные дороги
- 6** Конкурентные ставки заработной платы по сравнению с государствами Западного побережья
- 7** Многоязычная рабочая сила, говорящая на двух или трех языках, включая английский и мандарин
- 8** Большое и устойчивое сообщество иностранных деловых кругов по всем направлениям бизнеса
- 9** Рыночная экономика – экспортер продукции, основанной на использовании ресурсов и промышленных мощностей
- 10** СРЭРВП является комплексным центром обслуживания инвесторов, призванным содействовать применению стимулов при подаче заявок на участие

100%-НОЕ

ОСВОБОЖДЕНИЕ ОТ ПОДОХОДНОГО НАЛОГА НА 10 ЛЕТ

Начиная с того года,
когда компания
начинает получать
доходы

Налоговые стимулы

- (или) освобождение от подоходного налога в размере 100% капитальных затрат (или инвестиционная налоговая льгота) на 5 лет
- Освобождение от гербового сбора для развития промышленных парков, сельского хозяйства и проектов в области туризма
- Освобождение от импортных пошлин и налогов с продаж сырья, комплектующих, машин, оборудования, запчастей и материалов, которые не производятся внутри страны и непосредственно используются в производственной деятельности

Неналоговые стимулы

- Конкурентные цены на землю
- Индустриальный парк с готовой инфраструктурой
- Гибкость в трудоустройстве иностранцев
- Содействие развитию человеческого капитала
- Фонд содействия UKAS*

* (Блок государственно-частного партнерства)

Примечание: Индивидуальные стимулы предоставляются по заслугам.



ПРИЕЗЖАЙТЕ И ИССЛЕДУЙТЕ ЭРВП – УНИКАЛЬНУЮ ОБЛАСТЬ ДЛЯ ВАШИХ ИНВЕСТИЦИЙ

Мы приглашаем отдельных лиц и организации к изучению различных возможностей ведения бизнеса в регионе ЭРВП – особенно в туристической, нефтегазовой и нефтехимической отраслях, промышленности, сельском хозяйстве и образовании.

За дополнительной информацией обращайтесь:

Секретариат ЭРВП

Телефон : +603-2035 0021 or +603-2035 0022

Факс : +603-2035 0020

Email : secretariat@ecerdc.com.my

Web : www.eцерdc.com.my